

Lierop Leeft ... Maar niet zonder jou!



Aan de Raad van de gemeente Someren
Postbus 290,
5710 AG Someren



Lierop, 29 januari 2024

Betreft: Zienswijze op Ontwerp Omgevingsvisie

Geacht Leden van de Raad,

Met dit schrijven reageren het Dorpsoverleg Lierop en de Dorpscoöperatie Lierop Leeft op de ontwerp Omgevingsvisie. Wij vragen u onze opmerkingen in de visie op te nemen.

De Omgevingsvisie begint onder de titel “De kracht van Someren” met de kernwaarden en de identiteit van onze gemeente, een identiteit die we zeker willen behouden. In toenemende mate echter komen taken op de gemeente af die het noodzakelijk maken om regionaal samen te werken. Juist die samenwerking draagt zeker bij aan de welvaart voor de inwoners van Someren.

Vervolgens gaat het document in hoofdstuk 4 over in de visie op hoofdlijnen. Hierin wordt aangegeven hoe we de toekomst zien en wat we echt belangrijk vinden. Wij plaatsen hierbij de volgende opmerkingen:

Par. 4.2 In de paragraaf “In Someren is het fijn wonen” wordt vooral ingegaan op het wonen en de woningbouw op zich.

Voldoende passende woonruimte is natuurlijk van groot belang voor onze inwoners. Echter, bij “fijn wonen” mag een gezonde en veilige woonomgeving niet ontbreken. Juist deze aspecten in samenhang met woonruimte en goede voorzieningen maakt het wonen voor inwoners fijn.

Wij zijn van mening dat het realiseren van deze invulling van fijn wonen in het beleid van onze gemeente centraal zou moeten staan en de eerste prioriteit dient te zijn!

Par. 4.3 Someren mag inderdaad trots zijn op onze groene omgeving waarin de agrarische sector een belangrijke rol vervult. De kwaliteit van onze groene omgeving, onze natuur, staat echter onder druk en verliest aan kwaliteit. Juist in deze paragraaf dient te worden aangegeven dat herstel en verbetering van de kwaliteit van onze natuur ons doel is. Te zeer wordt in de teksten de natuur nog gezien als “gebruiksartikel” om economische doelen te realiseren.

Lierop Leeft ... Maar niet zonder jou!



In hoofdstuk 5 wordt de visie op een aantal thema's verder uitgewerkt. Bij een aantal thema's plaatsen wij onze opmerkingen.

Par. 5.1.7 De paragraaf heeft als titel "veiligheid" maar gaat ook in op gezondheidsaspecten. En juist op dat gebied geeft de tekst aan wettelijke normen te volgen en te streven naar het voorkomen van ernstige hinder of een aanvaardbaar niveau van overlast.

In vervolg op onze eerdere opmerking over een veilige en gezonde woonomgeving zijn wij van mening dat de ambitie hier hoger gesteld moet worden. Op gebieden als geluid-, geur- en milieubelasting heeft de gemeentemogelijkheden zelf beleid te voeren gericht op verbetering van de veiligheid en gezondheid van haar inwoners.

Het doel bij het uitwerken van de programma's zou moeten zijn het realiseren van een maximaal veilige en gezonde leefomgeving voor de inwoners!

Par. 5.2.6. De paragraaf gaat in op woonvoorzieningen voor ouderen.

We zien dat de doorstroming van ouderen naar kleiner wonen stukt. Veel van onze (toekomstige) ouderen wonen thans royaal in eigen woningen. De overgang naar een typische ouderenwoning met weinig binnen- en buitenruimte is dan groot.

We zien ook dat het leveren van (eenvoudige) zorg en het zo lang mogelijk zelfstandig wonen steeds meer knelt.

Wij pleiten ervoor meer aandacht te geven aan het ontwikkelen van woonconcepten voor ouderen waarbij het door beter in te spelen op hun behoeften en het faciliteren van onderlinge hulp, aantrekkelijker gemaakt wordt door te stromen.

Dergelijke concepten kunnen dan later ook weer aantrekkelijk zijn voor jongeren.

Par. 5.3.5. De bebouwing in ons buitengebied is de laatste jaren sterk toegenomen waarmee die waardevolle ruimte sterk onder druk staat.

Wij stellen voor de tekst "Een uitgangspunt voor ons is dat we een te verre verdichting willen voorkomen" te wijzigen in "Het uitgangspunt is een verdere verdichting te voorkomen".

Par. 5.4.3. In de paragraaf wordt ingegaan op het gewenste type bedrijven en de milieucategorie ervan. Duurzame bedrijven is hier het uitgangspunt. Ook wordt de deur op een kier gezet voor bedrijven met een hogere milieucategorie dan 4.1.

Wij missen hier een benadering vanuit gezondheid en overlast. Is een duurzaam producerend maar overlast gevend bedrijf wel welkom? Is een bedrijf in de hogere milieucategorie wellicht pas welkom zodra gezondheidsrisico's en overlast afdoende zijn gereduceerd?

Wij stellen voor de tekst hier zodanig aan te passen dat inwoners op het gebied van gezondheidsrisico's en overlast niet verder belast mogen worden.

Tevens dient dit van toepassing te zijn voor bedrijven gelegen buiten onze industrieterreinen zoals bij mestverwerking.

Par. 5.6. Duurzaam Someren

Lierop Leeft ... Maar niet zonder jou!



De ambitie om voor 2030 100 megawatt energie via zonneparken op te wekken is ambitieus. Zeker nu van uit het Rijk -wellicht vanuit het beoordelen van de draagkracht van het landschap- een stop op zonneparken is afgekondigd. Someren is in de regio al koploper op het gebied van zonneparken. Wij stellen voor het accent te verleggen naar het realiseren van meer zonnepanelen op daken.

In dit kader herhalen wij de vraag vanuit Lierop te onderzoeken of het langs de A67 te realiseren geluidscherm met zonnepanelen uitgerust kan worden. De voortdurende vertraging bij de aanleg van deze voorziening geeft zeker ruimte dit te onderzoeken. Een "zonnenscherm" zou mooi passen in de ambitie voor het realiseren van een innovatieve klimaatcorridor aldaar!

Met vriendelijke groet,

Dorpsoverleg Lierop

Dorpscoöperatie Lierop Leeft

Annette Wilde, voorzitter

Anne-Riet Vermeulen, voorzitter